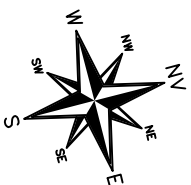


QUADRA Nº DE LOTES	ÁREA (m²)
A	1.744,50
B	8.701,83
C	8.186,05
D	2.218,77
E	1.347,29
F	774,67
G	2.308,76
H	3.325,45
I	4.325,75
J	5.057,82
K	4.801,45
L	4.184,97
M	4.184,97
TOTAL	54.013,13



ABRANGIMENTO	ÁREAS (m²)
RUA	40.113,97
TOTAL	40.113,97
ÁREA INSTITUCIONAL	ÁREAS (m²)
ÁREA INSTITUCIONAL Nº 01	304,82
ÁREA INSTITUCIONAL Nº 02	287,47
TOTAL	592,29
ÁREA VERDE	ÁREAS (m²)
ÁREA VERDE Nº 01	74.700,81
TOTAL	74.700,81

**Observação:**  
 A área de 8.501,51m², corresponde a 5,67% do área total do empreendimento, a qual se destina a área institucional, nos termos do artigo 32, §6º da Lei Municipal nº 4.119/01, sendo contemplado em espécie de acordo com o plano diretor, obedecendo sempre ao previsto para municípios.

QUADRO DE ÁREAS	ESPECIFICAÇÃO	m²	%
1	Área das ruas (300 m²/m)	54.013,13	31,88
2	Área pública	40.113,97	23,70
2.1	Sistema viário	572,09	0,33
2.2	Área Institucional (equipamentos urbanos e comunitários)	572,09	0,33
2.3	Equipos livres de uso público	74.700,81	44,09
2.3.1	Área Verde	0	0
2.3.2	Sistema de zone	0	0
3	Outras	188.400,00	100,00
4	ÁREA URBANA	188.400,00	100,00
5	Área reservada	188.400,00	100,00
6	Área total de gleba	188.400,00	100,00

NATUREZA DO LOTAMENTO	Nº	ÁREAS (m²)	(%)
RESERVAÇÃO	202	35.225,63	65,22
RESERVAÇÃO + COMÉRCIO	98	18.787,48	34,78
TOTAL	300	54.013,13	100,00

GLEBA "A"

CERÂMICA SANTOS DUMONT LTDA

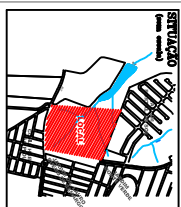
LEGENDA	
LOTES	01
RESERVAÇÃO + COMÉRCIO	02

*Nota: Não edificar "fora de espaço" (fora de espaço e dentro de espaço)*

URBANÍSTICO

3 / 9

**JARDIM MORIYAMA**  
 Assunto: Projeto de Arruamento e Lotamento  
 Imóvel: Gleba de Terra desmembrada da zona K (matrícula nº 87.690)  
 Local: Município e Comarca de Indaial - SC  
 PROPRIETÁRIOS: YUKA MORIYAMA KAWABEHA e KEISUKE MORIYAMA  
 Matr. 1.1 / 1889 14.08.2012



**Proprietário**  
 YUKA MORIYAMA KAWABEHA  
 CREA/SC - 59807998/4  
 Insc. Municipal - 118.229-3  
 ART 92221220121482900

**PROJETISTA**  
 KEISUKE MORIYAMA  
 CREA/SC - 59815847/5  
 Insc. Municipal - 122.546-5  
 ART - 92221220121485703

APROVAÇÃO